



### Legende Deckentypen

Deckentypen laut Raumstempel

D01 xx	Abhängende, Gipskarton, G3, Abhänghöhe ca. 5cm, Anstrich	D20	Abhängende, Gipskarton, G3, Abhänghöhe ca. 5cm, Anstrich
D11	Abhängende, Gipskarton, G3, Anstrich, Raumhöhe laut Raumstempel	D21	Kalkgipsputz, G3, Anstrich
D12 xx	Abhängende, Gipskarton, G3, Abhänghöhe 10cm, Anstrich	D22	Abhängende, Gipskarton, G3, Abhänghöhe ca. 5cm, Anstrich
D13 xx	Abhängende, Gipskarton, G3, Abhänghöhe ca. 5cm, Anstrich	D23	Abhängende, Gipskarton, G3, Abhänghöhe ca. 5cm, Anstrich
D15 xx	Abhängende, Gipskarton, G3, Abhänghöhe ca. 5cm, Anstrich	D24	Abhängende, Gipskarton, G3, Abhänghöhe ca. 5cm, Anstrich
D18 xx	Schalenschutz-Abhängende D 112 12,5mm Stahlblech, 30mm Dämmung, Direktschwingabhängiger	D25	Schalenschutz-Abhängende D 112 12,5mm Stahlblech, 30mm Dämmung, Direktschwingabhängiger

### LEGENDE:

AD	ABHÄNGIGE DECKE	MW	MAUERWERK	TS	TRENNSCHEIBE
B2	BODENDURCHBRUCH	OK	OVERKANTE	T90	TÜR FEUERHEIMEND
BE	BODENINLAUF	OKD	OVERKANTE DECKE	T90	TÜR FEUERBESTÄNDIG
BRH	BRÜSTUNGSHÖHE	OKF	OVERKANTE FERTIG	UD	UNTERZUGSDURCHBRUCH
DA	DECKENAUSSPARUNG	OKFFB	OVERKANTE FERTIGUSSBODEN	UK	UNTERKANTE
DD	DECKENDURCHBRUCH	OKFB	OVERKANTE ROHFUSSBODEN	UKD	UNTERKANTE DECKE
DS	DICHTSCHLIESSENDE TÜR	RD	ROCKWOLLE	UV	UV-UNTERVERTEILUNG
ELT	ELEKTRO-INSTALLATION	REV	REVISIONSÖFFNUNG	UZ	UNTERZUG
FB	FERTIGUSSBODEN	RFB	ROHFUSSBODEN	UZ	ÜBERZUG
GK	GIPSKARTON	ROLL	ROLLADEN	WA	WANDURCHBRUCH
HZ	HEIZUNG-INSTALLATION	RO	REINIGUNGSÖFFNUNG	WK	WÄRMEDÄMMUNG
HK	HEIZKREISLEITER	RS	REGENFALLSCHIRM	WD	WANDAUSSPARUNG
HKV	HEIZKREISVERTEILER	RS	RAUCHSCHUTZTÜR	WD	WANDURCHBRUCH
JALO	JALOUSIEN	RW	REGENWASSER	WD	WANDÖFFNUNG
LFT	LUFTUNGSGITTER	SAN	SANITÄR-INSTALLATION	WS	WANDSCHLITZ
LS	LUFTUNGSSCHLITZ	STB	STÄHLBESTAND	VTK	VERTEILERKASTEN
LOF	LUFTUNGS-INSTALLATION	STG	STEGUNG		
		STH	STURZHÖHE (AB UKD)		
		SW	SCHUTZWASSER		

  

[Symbol]	MAUERWERK	[Symbol]	STÄNDERWERK-KONSTRUKTION	[Symbol]	VERDECKTE LINIE
[Symbol]	MAUERWERK NICHT TRAGEND	[Symbol]	BRANDREGEL, MINERALWOLLE	[Symbol]	LINE ÜBER SCHNITTBEREICHE
[Symbol]	STÄHLBESTAND	[Symbol]	M WDVS (WK G 03)	[Symbol]	ABBRUCH
[Symbol]	WÄRMEDÄMMUNG	[Symbol]	SCHALTSCHWAND W 02B, 2x12,5MM	[Symbol]	MOTOR F. AUSSENRAFFST.
[Symbol]	LEICHTBETON	[Symbol]	GKF, 40MM DÄMMUNG, CW 50	[Symbol]	BODENTANK MIT BESTÜCKUNG UND ÖFFNUNGSRICHTUNG
[Symbol]	FT STÄHLBLECHFERTIGTEIL	[Symbol]	SCHALTSCHWAND W 02B, 2x12,5MM	[Symbol]	TÜRNUMMER
[Symbol]	WÄRMEDÄMMUNG	[Symbol]	GKF, 40MM DÄMMUNG, CW 50, RW-R-36B		
[Symbol]	WÄRMEDÄMMUNG (E 1)	[Symbol]	SCHALTSCHWAND W 02B, 2x12,5MM		
[Symbol]	PERIMETERDÄMMUNG	[Symbol]	BAUPLATTE, 40MM WD, RW-R-41		
[Symbol]	FEUERBESTÄNDIGE WAND F90	[Symbol]	DD DECKENDURCHBRUCH		
[Symbol]	STÄNDERWERK-KONSTRUKTION	[Symbol]	RD ROHDURCHBRUCH		
[Symbol]	FEUERBESTÄNDIGE WAND F30	[Symbol]	WD WANDURCHBRUCH		
[Symbol]	WÄRMEDÄMMUNG	[Symbol]	MAUERWERK BESTAND		
[Symbol]	WÄRMEDÄMMUNG	[Symbol]	MAUERWERK BESTAND		
[Symbol]	BEREICHE MIT NEUER BODENPLATTE				

Die Auflagen des Bauzeichens, DIN-Normen und sonstigen Vorschriften, die anerkannten Regeln der Technik mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten, sowie das Boden-, Schall-, Brandschutz- und Wärmeschutzgesetz sind bei der Ausführung einzuhalten.

Die fertigungstechnischen und bauphysikalischen Bestimmungen der Konstruktion und Funktionen sind vom Unternehmer verantwortlich nachzuprüfen. Ebenso ist die Übereinstimmung der vom Planer angegebenen Maße am Bau zu prüfen. Sämtliche Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.

Alle Brüstungs-, Vorlagen- und Öffnungsmaße ab OK FFB.

Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden. Abmessungen und Aussparungen in Stahlbetonbauteilen sind nach den Schalplänen, bzw. nach der Statik herzustellen.

Bei Abweichungen von Ausführungsvorgaben in den Werkplänen gegenüber dem LV / Angebot ist vor Ausführung eine Abklärung mit der Bauleitung erforderlich.

Für die Richtigkeit der Ausführung ist der Unternehmer allein verantwortlich.

Änderungen/Ergänzungen	Gez	Datum	Index
Estrich Alnatura, siehe Volumen		24.04.20	FN
Estrich Alnatura, siehe Volumen		22.04.20	FM
Notentwässerungslinien, siehe Markierung		18.02.20	FL
Gewerbe 5 Raumteilung, Änderungen DD Entwässerung		11.02.20	FK
nicht sichtbare Bauteile wieder einblendend		28.10.19	FJ
Vorgartenzone Lüftungsschacht		24.09.19	FI
Plananpassungen		15.06.19	FI
Bauherrfreigabe Bauabschnitt 2		28.06.19	FG
Profipläne Bauherr Bauabschnitt 2		06.06.19	FF
Weg Haupteingang Eichwald, Sturzdetaile Fenster EG		16.05.19	FE
AK Bestandsänder Achse H - G2a, Grenzrand Achse G - F, Durchbrüche Alnatura		18.03.19	FD
Anpassung Mülleimerplatz, Brandwand Petterweilstr., Alnaturaausgang zum Treppenhaus		26.02.19	FC
Anpassung an neue Geschosshöhen, Übernahme Alnaturaplanung, Durchbrüche		30.01.19	FB

<b>Projekt</b>	Nutzungsänderung von Büro- und Gewerbegebäude in ein Wohn- und Gewerbegebäude. Herstellen von 102 Wohneinheiten, 2 Läden, 1 Anlage für gesundheitliche Zwecke und 1 Büro, sowie Anbauten über alle Geschosse, sowie Neugestaltung von 56 Stellplätzen.
<b>Bauherr</b>	Burgstraße 106 60389 Frankfurt am Main  A+G FBS 106 GmbH & Co. KG c/o GeRo Real Estate AG vertreten durch Herrn Roland Gehrlin
<b>Planung</b>	Hochstraße 43 60313 Frankfurt am Main T +49(0)69 9150109 - 0 F +49(0)69 9150109-29 www.ge-ro.de  Scharnberger Architekten und Ingenieure
<b>Zeichnung</b>	Hansauer Landstraße 136 60314 Frankfurt T +49(0)69 9150109 - 0 F +49(0)69 9150109-29 www.scharnberger.de
<b>Leistungsumfang</b>	Grundriss Erdgeschoss

<b>Leistungsumfang</b>	Ausführungsplanung
<b>Verfasser</b>	AF
<b>Format</b>	1189/941
<b>Datum</b>	05.03.2019
<b>Plotdatum</b>	27.04.2020
<b>OKFFB EG = 0,00 m</b>	
<b>0,00 = 120,85 ü.NN</b>	
<b>Bestand OKFFB</b>	120,77 ü.NN
Architektenplanung für Bauabschnitt 1 und 2 durch Bauherren am 27.06.2019 geprüft und zur Ausführung freigegeben.	
<b>Index</b>	1603
<b>Maßstab</b>	1:100
<b>Projekt-Nr.</b>	BS-AR-5-GS-UE-300-001
<b>Nordpfeil</b>	[Symbol]